

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il D.Lgs.n.267/2000 e ss.mm.ii.

VISTO lo Statuto Comunale.

VISTO il D.L.18/01/1993 n.8 convertito in Legge 19/03/1993 n.68 e ss.mm.ii. che ha istituito i diritti di segreteria sugli atti urbanistico-edilizi emessi dai Comuni.

VISTA la D.G.C. n.14 del 2/5/2005 di istituzione e/o aggiornamento dei diritti di segreteria sugli atti urbanistici-edilizi.

VISTA la D.G.C. n.5 del 12/2/2016 con la quale venivano rideterminati gli importi dei diritti di segreteria per atti urbanistici – edilizi.

RAVVISATA la necessità, per fronteggiare i crescenti costi di gestione del servizio, di rideterminare il tariffario dei diritti di segreteria sugli atti urbanistici-edilizi, come segue:

COD	TIPOLOGIA DI ATTO URBANISTICO – EDILIZIO	TARIFFA
A	CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA	
A1	fino a 4 PARTICELLE	€ 45,00
A2	per ogni particella in più	€ 5,00
B	AUTORIZZAZIONI RELATIVE AD AREE SOGGETTE A VINCOLO IDROGEOLOGICO LR 45/89	€ 100,00
C	AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE (D. LGS 42/2004 E ss.mm.ii.)	€ 90,00
D	COMUNICAZIONI DI INIZIO LAVORI (CIL - CILA) ART 6 DPR 380/2001 E ss.mm.ii.	
D1	CIL presentate al Comune o tramite SUAP	€ 50,00
D2	CILA presentate al Comune o tramite SUAP	€ 80,00
E	SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITÀ (SCIA)	
E1	Comunicazioni presentate al Comune	€ 120,00
E2	Comunicazioni presentate tramite SUAP	
F	DENUNCIA DI INIZIO DELL'ATTIVITÀ ART. 22 COMMA 3 LETT. A) B) E C) DEL D.P.R. 6.6.2001, N. 380 IN LUOGO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE	
F1	Comunicazioni presentate al Comune	€ 120,00
F2	Comunicazioni presentate tramite SUAP	
G	PERMESSI DI COSTRUIRE	

COD		TIPOLOGIA DI ATTO URBANISTICO – EDILIZIO	TARIFFA
	G1	Permesso di costruire gratuito e sue varianti - destinazione residenziale	€ 250,00
	G2	Permesso di Costruire soggetto a pagamento di contributo di costruzione (C.diC.) e Oneri Urbanizzazione (OO.UU.) e sue varianti - destinazione residenziale	€ 300,00
	G3	Permesso di costruire gratuito e sue varianti o equivalente atto endo-procedimentale SUAP – destinazione commerciale, direzionale, produttiva o agricola	€ 300,00
	G4	Permesso di Costruire soggetto a pagamento di contributo di costruzione (C.diC.) e Oneri Urbanizzazione (OO.UU.) e sue varianti o equivalente atto endo-procedimentale SUAP - destinazione commerciale, direzionale, agricola	€ 300,00
	G5	Permesso di Costruire soggetto a pagamento di Oneri Urbanizzazione Primaria e Secondaria (OO.UU.) e sue varianti o equivalente atto endo-procedimentale SUAP - destinazione produttiva	€ 300,00
H			
		PARERI PREVENTIVI	€ 30,00
I			
		VOLTURAZIONI QUANDO PREVEDANO IL RILASCIO DI UN ATTO, ANCHE ENDO-PROCEDIMENTALE SUAP	€ 75,00
L			
		PROROGHE QUANDO PREVEDANO IL RILASCIO DI UN ATTO, ANCHE ENDO-PROCEDIMENTALE SUAP	€ 50,00
M			
		AUTORIZZAZIONE PER L'ATTIVAZIONE PIANO DI RECUPERO D'INIZIATIVA PRIVATA	€ 150,00
N			
		AUTORIZZAZIONE PER L'ATTUAZIONE DI PIANI DI LOTTIZZAZIONE DI AREE DI CUI ALL'ART.28 L.1150/42 E ss.mm.ii.	€ 250,00
O			
		CERTIFICAZIONI, ATTESTAZIONI E AUTORIZZAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA (ES.: CERTIFICATI DI AGIBILITÀ, CERTIFICATI DI IDONEITÀ ABITATIVA, AUTORIZZAZIONI ALLO SCARICO DI ACQUE REFLUE DOMESTICHE)	€ 75,00 (agibilità) € 100,00 (scarico)
P			
		DIRITTI DI RICERCA E ACCESSO AGLI ATTI (PER OGNI PRATICA URBANISTICO-EDILIZIO CONSULTATA)	€ 50,00

COD	TIPOLOGIA DI ATTO URBANISTICO – EDILIZIO	TARIFFA
Q	DEPOSITI (OPERE STRUTTURALI – FRAZIONAMENTI)	€ 25,00

VISTI i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati.

CON votazione palese favorevole e unanime

DELIBERA

di rideterminare, per quanto in premessa espresso, il tariffario dei diritti di segreteria sugli atti urbanistici-edilizi, come segue:

COD	TIPOLOGIA DI ATTO URBANISTICO – EDILIZIO	TARIFFA
A	CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA	
	A1 fino a 4 PARTICELLE	€ 45,00
	A2 per ogni particella in più	€ 5,00
B	AUTORIZZAZIONI RELATIVE AD AREE SOGGETTE A VINCOLO IDROGEOLOGICO LR 45/89	€ 100,00
C	AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE (D. LGS 42/2004 E ss.mm.ii.)	€ 90,00
D	COMUNICAZIONI DI INIZIO LAVORI (CIL - CILA) ART 6 DPR 380/2001 E ss.mm.ii.	
	D1 CIL presentate al Comune o tramite SUAP	€ 50,00
	D2 CILA presentate al Comune o tramite SUAP	€ 80,00
E	SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITÀ (SCIA)	
	E1 Comunicazioni presentate al Comune	€ 120,00
	E2 Comunicazioni presentate tramite SUAP	
F	DENUNCIA DI INIZIO DELL'ATTIVITÀ ART. 22 COMMA 3 LETT. A) B) E C) DEL D.P.R. 6.6.2001, N. 380 IN LUOGO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE	
	F1 Comunicazioni presentate al Comune	€ 120,00
	F2 Comunicazioni presentate tramite SUAP	
G	PERMESSI DI COSTRUIRE	
	G1 Permesso di costruire gratuito e sue varianti - destinazione residenziale	€ 250,00
	G2 Permesso di Costruire soggetto a pagamento di contributo di costruzione (C.diC.) e Oneri	€ 300,00

COD		TIPOLOGIA DI ATTO URBANISTICO – EDILIZIO	TARIFFA
		Urbanizzazione (OO.UU.) e sue varianti - destinazione residenziale	
	G3	Permesso di costruire gratuito e sue varianti o equivalente atto endo-procedimentale SUAP – destinazione commerciale, direzionale, produttiva o agricola	€ 300,00
	G4	Permesso di Costruire soggetto a pagamento di contributo di costruzione (C.diC.) e Oneri Urbanizzazione (OO.UU.) e sue varianti o equivalente atto endo-procedimentale SUAP - destinazione commerciale, direzionale, agricola	€ 300,00
	G5	Permesso di Costruire soggetto a pagamento di Oneri Urbanizzazione Primaria e Secondaria (OO.UU.) e sue varianti o equivalente atto endo-procedimentale SUAP - destinazione produttiva	€ 300,00
H		PARERI PREVENTIVI	€ 30,00
I		VOLTURAZIONI QUANDO PREVEDANO IL RILASCIO DI UN ATTO, ANCHE ENDO-PROCEDIMENTALE SUAP	€ 75,00
L		PROROGHE QUANDO PREVEDANO IL RILASCIO DI UN ATTO, ANCHE ENDO-PROCEDIMENTALE SUAP	€ 50,00
M		AUTORIZZAZIONE PER L'ATTIVAZIONE PIANO DI RECUPERO D'INIZIATIVA PRIVATA	€ 150,00
N		AUTORIZZAZIONE PER L'ATTUAZIONE DI PIANI DI LOTTIZZAZIONE DI AREE DI CUI ALL'ART.28 L.1150/42 E ss.mm.ii.	€ 250,00
O		CERTIFICAZIONI, ATTESTAZIONI E AUTORIZZAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA (ES.: CERTIFICATI DI AGIBILITÀ, CERTIFICATI DI IDONEITÀ ABITATIVA, AUTORIZZAZIONI ALLO SCARICO DI ACQUE REFLUE DOMESTICHE)	€ 75,00 (agibilità) € 100,00 (scarico)
P		DIRITTI DI RICERCA E ACCESSO AGLI ATTI (PER OGNI PRATICA URBANISTICO-EDILIZIO CONSULTATA)	€ 50,00
Q		DEPOSITI (OPERE STRUTTURALI – FRAZIONAMENTI)	€ 25,00

di dare mandato al responsabile del servizio preposto di applicare i diritti succitati a far data dal 1°

giugno 2021.

Successivamente, al fine di rendere immediatamente operativo il presente deliberato

CON votazione palese favorevole e unanime

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi art.134 c.4 D.Lgs.n.267/2000 e ss.mm.ii.

Letto confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Firmato Digitalmente
GIVONETTI PIERGIORGIO

Il Segretario Comunale
Firmato Digitalmente
Dott.ssa CARLINO CARMEN

COMUNE DI ZIMONE

PROVINCIA DI BIELLA

PARERE AI SENSI DELL'ART. 49 D.LGS. 18 AGOSTO 2000, N.267 E SS.MM.II.

**OGGETTO: RIDETERMINAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA PER ATTI
URBANISTICI - EDILIZI**

Il sottoscritto responsabile del servizio tecnico, esaminata la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, esprime e rilascia parere favorevole di regolarità tecnica e attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza della presente azione amministrativa, ai sensi dell'art.49 c.1 del D.Lgs.n.267/2000 e ss.mm.ii., come modificato dall'art.3 lett. b) del D.L.n.174/2012 convertito in L.n.213/2012 nonché ai sensi del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione C.C.n.3/2013.

Zimone, li 25/05/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

firmato digitalmente

PIERGIORGIO GIVONETTI

COMUNE DI ZIMONE
PROVINCIA DI BIELLA

PARERE AI SENSI DELL'ART. 49 D.LGS. 18 AGOSTO 2000, N.267 E SS.MM.II.

**OGGETTO: RIDETERMINAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA PER ATTI
URBANISTICI - EDILIZI**

Il sottoscritto responsabile del servizio amministrativo, esaminata la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, esprime e rilascia parere favorevole di regolarità tecnica - amministrativa e attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza della presente azione amministrativa, ai sensi dell'art.49 c.1 del D.Lgs.n.267/2000 e ss.mm.ii., come modificato dall'art.3 lett. b) del D.L.n.174/2012 convertito in L.n.213/2012 nonché ai sensi del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione C.C.n.3/2013.

Zimone, li 25/05/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

firmato digitalmente

FEDERICO GARIAZZO

COMUNE DI ZIMONE
PROVINCIA DI BIELLA

PARERE AI SENSI DELL'ART. 49 D.LGS. 18 AGOSTO 2000, N.267 E SS.MM.II.

**OGGETTO: RIDETERMINAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA PER ATTI
URBANISTICI - EDILIZI**

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, esaminata la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, esprime e rilascia parere favorevole di regolarità contabile della presente azione amministrativa, comportante riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, ai sensi dell'art.49 c.1 del D.Lgs.n.267/2000 e ss.mm.ii., come modificato dall'art.3 lett. b) del D.L.n.174/2012 convertito in L.n.213/2012 nonché ai sensi del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione C.C.n.3/2013.

Zimone, li 25/05/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
firmato digitalmente
FEDERICO GARIAZZO

COMUNE DI ZIMONE
PROVINCIA DI BIELLA

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

GIUNTA COMUNALE

ATTO N. 14 DEL 25/05/2021

**OGGETTO: RIDETERMINAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA PER ATTI
URBANISTICI - EDILIZI**

Si certifica che copia dell'atto viene pubblicata all'Albo Pretorio digitale del Comune dal **28-mag-2021** e vi rimarrà affissa per quindici giorni consecutivi fino al **12-giu-2021** come prescritto dall'art.124, comma 1, del D.Lgs.n.267/2000 e dell'art.32 della Legge n.69/2009.

Zimone, li 28-mag-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO
firmato digitalmente
Federico Gariazzo

La presente è copia conforme all'originale firmato digitalmente, per uso amministrativo.