

COMUNE DI ZIMONE
PROVINCIA DI BIELLA

| | | | |
|--|------------------|----------|--------------|
| | ORIGINALE | X | COPIA |
|--|------------------|----------|--------------|

| | |
|-------------|--|
| N. 5 | Oggetto: Rideterminazione diritti di segreteria per atti urbanistici – edilizi. |
|-------------|--|

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno duemilasedici, il giorno dodici del mese di febbraio, nella sala delle adunanze del Comune suddetto la giunta comunale si è riunita con la presenza dei signori:

| NOME | QUALIFICA | PRESENTE | ASSENTE |
|-------------------------------|------------------|-----------------|----------------|
| Givonetti Piergiorgio | Sindaco | X | |
| Zampieri Franco | Assessore | X | |
| Bertone Maria Caterina Marina | Assessore | X | |
| TOTALE | | 3 | |

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale dott.ssa Carmen Carlino, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Piergiorgio Givonetti, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Il sottoscritto responsabile del servizio tecnico, esaminati gli atti d'ufficio, esprime e rilascia parere favorevole di regolarità tecnica e attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza della presente azione amministrativa, ai sensi dell'art. 49 c.1 del D.Lgs.n.267/2000 e ss.mm.ii., come modificato dall'art. 3 lett. b) del D.L.n.174/2012 convertito in L.n.213/2012 nonché ai sensi del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione C.C.n.3/2013.

Zimone li 12/02/2016

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F. To Piergiorgio Givonetti

Il sottoscritto responsabile del servizio amministrativo, esaminati gli atti d'ufficio, esprime e rilascia parere favorevole di regolarità tecnica - amministrativa e attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza della presente azione amministrativa, ai sensi dell'art. 49 c.1 del D.Lgs.n.267/2000 e ss.mm.ii., come modificato dall'art. 3 lett. b) del D.L.n.174/2012 convertito in L.n.213/2012 nonché ai sensi del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione C.C.n.3/2013.

Zimone li 12/02/2016

Il Responsabile del Servizio Amministrativo
F. To Federico Gariazzo

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario esaminati gli atti d'ufficio, esprime e rilascia parere favorevole di regolarità contabile della presente azione amministrativa, comportante riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, ai sensi dell'art. 49 c. 1 del D.Lgs.n.267/2000 e ss.mm.ii., come modificato dall'art. 3 lett. b) del D.L. n.174/2012 convertito in L.n.213/2012 nonché ai sensi del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione C.C. n.3/2013.

Zimone li 12/02/2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.T.O
Federico Gariazzo

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il D.Lgs.n.267/2000 e ss.mm.ii.

VISTO lo Statuto Comunale.

VISTO il D.L.18/01/1993 n.8 convertito in Legge 19/03/1993 n.68 e ss.mm.ii. che ha istituito i diritti di segreteria sugli atti urbanistico-edilizi emessi dai Comuni.

VISTA la D.G.C. n. 14 del 02/05/2005 di istituzione e/o aggiornamento dei diritti di segreteria sugli atti urbanistici-edilizi.

CONSIDERATO che l'atto deliberativo succitato risalente all'anno 2005 risulta essere datato poiché molte tipologie di comunicazioni/depositi di atti urbanistici-edilizi sono variati secondo vigenti disposizioni di legge.

RITENUTO pertanto di rideterminare il tariffario dei diritti di segreteria sugli atti urbanistici-edilizi, come segue:

| COD | TIPOLOGIA DI ATTO URBANISTICO – EDILIZIO | TARIFFA |
|-----|--|---------|
| A | CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA | |
| | A1 fino a 5 PARTICELLE | € 35,00 |
| | A2 per ogni particella in più | € 3,00 |
| B | AUTORIZZAZIONI RELATIVE AD AREE SOGGETTE A VINCOLO IDROGEOLOGICO LR 45/89 | € 75,00 |
| C | AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE (D. LGS 42/2004 E ss.mm.ii.) | € 75,00 |
| D | COMUNICAZIONI DI INIZIO LAVORI (CIL - CILA) ART 6 DPR 380/2001 E ss.mm.ii. | |
| | D1 CIL presentate al Comune o tramite SUAP | € 25,00 |
| | D2 CILA presentate al Comune o tramite SUAP | € 40,00 |

| COD | TIPOLOGIA DI ATTO URBANISTICO – EDILIZIO | TARIFFA |
|------------|--|----------------|
| E | SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITÀ (SCIA) | |
| | E1 Comunicazioni presentate al Comune | € 80,00 |
| | E2 Comunicazioni presentate tramite SUAP | |
| F | DENUNCIA DI INIZIO DELL'ATTIVITÀ ART. 22 COMMA 3 LETT. A) B) E C) DEL D.P.R. 6.6.2001, N. 380 IN LUOGO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE | |
| | F1 Comunicazioni presentate al Comune | € 90,00 |
| | F2 Comunicazioni presentate tramite SUAP | |
| G | PERMESSI DI COSTRUIRE | |
| | G1 Permesso di costruire gratuito e sue varianti - destinazione residenziale | € 250,00 |
| | G2 Permesso di Costruire soggetto a pagamento di contributo di costruzione (C.diC.) e Oneri Urbanizzazione (OO.UU.) e sue varianti - destinazione residenziale | € 300,00 |
| | G3 Permesso di costruire gratuito e sue varianti o equivalente atto endo-procedimentale SUAP – destinazione commerciale, direzionale, produttiva o agricola | € 300,00 |
| | G4 Permesso di Costruire soggetto a pagamento di contributo di costruzione (C.diC.) e Oneri Urbanizzazione (OO.UU.) e sue varianti o equivalente atto endo-procedimentale SUAP - destinazione commerciale, direzionale, agricola | € 300,00 |
| | G5 Permesso di Costruire soggetto a pagamento di Oneri Urbanizzazione Primaria e Secondaria (OO.UU.)e sue varianti o equivalente atto endo-procedimentale SUAP - destinazione produttiva | € 300,00 |
| H | PARERI PREVENTIVI | € 30,00 |
| I | VOLTURAZIONI QUANDO PREVEDANO IL RILASCIO DI UN ATTO, ANCHE ENDO-PROCEDIMENTALE SUAP | € 75,00 |
| L | PROROGHE QUANDO PREVEDANO IL RILASCIO DI UN ATTO, ANCHE ENDO-PROCEDIMENTALE SUAP | € 30,00 |
| M | AUTORIZZAZIONE PER L'ATTIVAZIONE PIANO DI RECUPERO D'INIZIATIVA PRIVATA | € 150,00 |
| N | AUTORIZZAZIONE PER L'ATTUAZIONE DI PIANI DI LOTTIZZAZIONE DI AREE DI CUI ALL'ART.28 | € 250,00 |

| COD | TIPOLOGIA DI ATTO URBANISTICO – EDILIZIO | TARIFFA |
|-----|---|--|
| | L.1150/42 E ss.mm.ii. | |
| O | CERTIFICAZIONI, ATTESTAZIONI E AUTORIZZAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA (ES.: CERTIFICATI DI AGIBILITÀ, CERITIFICATI DI IDONEITÀ ABITATIVA, AUTORIZZAZIONI ALLO SCARICO DI ACQUE REFLUE DOMESTICHE) | € 50,00 (agibilità) € 75,00 (scarico) |
| P | DIRITTI DI RICERCA E ACCESSO AGLI ATTI (PER OGNI PRATICA URBANISTICO-EDILIZIO CONSULTATA) | € 50,00 |
| Q | DEPOSITI (OPERE STRUTTURALI – FRAZIONAMENTI) | € 25,00 |

VISTI i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati.

CON votazione palese favorevole e unanime

DELIBERA

di rideterminare, per quanto in premessa espresso, il tariffario dei diritti di segreteria sugli atti urbanistici-edilizi, come segue:

| COD | TIPOLOGIA DI ATTO URBANISTICO – EDILIZIO | TARIFFA |
|-----|--|---------|
| A | CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA | |
| A1 | fino a 5 PARTICELLE | € 35,00 |
| A2 | per ogni particella in più | € 3,00 |
| B | AUTORIZZAZIONI RELATIVE AD AREE SOGGETTE A VINCOLO IDROGEOLOGICO LR 45/89 | € 75,00 |
| C | AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE (D. LGS 42/2004 E ss.mm.ii.) | € 75,00 |
| D | COMUNICAZIONI DI INIZIO LAVORI (CIL - CILA) ART 6 DPR 380/2001 E ss.mm.ii. | |
| D1 | CIL presentate al Comune o tramite SUAP | € 25,00 |
| D2 | CILA presentate al Comune o tramite SUAP | € 40,00 |
| E | SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITÀ (SCIA) | |
| E1 | Comunicazioni presentate al Comune | € 80,00 |
| E2 | Comunicazioni presentate tramite SUAP | |

| COD | | TIPOLOGIA DI ATTO URBANISTICO – EDILIZIO | TARIFFA |
|-----|----|---|---------------------|
| F | | DENUNCIA DI INIZIO DELL'ATTIVITÀ ART. 22 COMMA 3 LETT. A) B) E C) DEL D.P.R. 6.6.2001, N. 380 IN LUOGO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE | |
| | F1 | Comunicazioni presentate al Comune | € 90,00 |
| | F2 | Comunicazioni presentate tramite SUAP | |
| G | | PERMESSI DI COSTRUIRE | |
| | G1 | Permesso di costruire gratuito e sue varianti - destinazione residenziale | € 250,00 |
| | G2 | Permesso di Costruire soggetto a pagamento di contributo di costruzione (C.diC.) e Oneri Urbanizzazione (OO.UU.) e sue varianti - destinazione residenziale | € 300,00 |
| | G3 | Permesso di costruire gratuito e sue varianti o equivalente atto endo-procedimentale SUAP – destinazione commerciale, direzionale, produttiva o agricola | € 300,00 |
| | G4 | Permesso di Costruire soggetto a pagamento di contributo di costruzione (C.diC.) e Oneri Urbanizzazione (OO.UU.) e sue varianti o equivalente atto endo-procedimentale SUAP - destinazione commerciale, direzionale, agricola | € 300,00 |
| | G5 | Permesso di Costruire soggetto a pagamento di Oneri Urbanizzazione Primaria e Secondaria (OO.UU.)e sue varianti o equivalente atto endo-procedimentale SUAP - destinazione produttiva | € 300,00 |
| H | | PARERI PREVENTIVI | € 30,00 |
| I | | VOLTURAZIONI QUANDO PREVEDANO IL RILASCIO DI UN ATTO, ANCHE ENDO- PROCEDIMENTALE SUAP | € 75,00 |
| L | | PROROGHE QUANDO PREVEDANO IL RILASCIO DI UN ATTO, ANCHE ENDO-PROCEDIMENTALE SUAP | € 30,00 |
| M | | AUTORIZZAZIONE PER L'ATTIVAZIONE PIANO DI RECUPERO D'INIZIATIVA PRIVATA | € 150,00 |
| N | | AUTORIZZAZIONE PER L'ATTUAZIONE DI PIANI DI LOTTIZZAZIONE DI AREE DI CUI ALL'ART.28 L.1150/42 E ss.mm.ii. | € 250,00 |
| O | | CERTIFICAZIONI, ATTESTAZIONI E AUTORIZZAZIONI IN MATERIA URBANISTICO- | € 50,00 (agibilità) |

| COD | TIPOLOGIA DI ATTO URBANISTICO – EDILIZIO | TARIFFA |
|------------|--|-------------------|
| | EDILIZIA (ES.: CERTIFICATI DI AGIBILITÀ, CERTIFICATI DI IDONEITÀ ABITATIVA, AUTORIZZAZIONI ALLO SCARICO DI ACQUE REFLUE DOMESTICHE) | € 75,00 (scarico) |
| P | DIRITTI DI RICERCA E ACCESSO AGLI ATTI (PER OGNI PRATICA URBANISTICO-EDILIZIO CONSULTATA) | € 50,00 |
| Q | DEPOSITI (OPERE STRUTTURALI – FRAZIONAMENTI) | € 25,00 |

di dare mandato al responsabile del servizio preposto di applicare i diritti succitati a far data dal 01/03/2016.

Letto confermato e sottoscritto

Il Sindaco
f.to Givonetti Piergiorgio

Il Segretario Comunale
f.to Carlino dott.ssa Carmen

Gli Assessori:
f.to Zampieri Franco
f.to Bertone Maria Caterina Marina

Relazione di pubblicazione

N. 49 Reg. Pubblic.

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi del D.Lgs. 267/00 è stata affissa all'albo pretorio oggi e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi

Zimone, li 23 FEB. 2016

Il Messo Comunale
F.to Federico Gariazzo

Il Responsabile del Servizio Amm.vo
F.to Federico Gariazzo

Comunicazione ai capigruppo Consiliari

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione in data odierna, primo giorno di pubblicazione ai Capigruppo Consiliari

Zimone li 23 FEB. 2016

Il Responsabile del Servizio Amm.vo
F.to Federico Gariazzo

E' copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Zimone li 23 FEB. 2016



Il Responsabile del Servizio Amm.vo
Federico Gariazzo